LOTES DE Nº 1 AO Nº 68 DESMEMBRAMENTO POSTERIOR, PERTENCENDO À QUADRA AR.

TERRENO DA FUTURA SEDE DA ASSOCIAÇÃO

Reservatório d'água

NM

RESERVA ECOLÓGICA DE CAUCAIA

[redacted]

MAPA DE ACESSO À COTIA
s/ escala

COTIA ± 11 Km — Asfalto AV. BRASIL — Terro EST. DA REPRESINHA — PONTE DO RIO — CONDOMÍNIO DA REPRESINHA — ESTUFA DE PLANTAS — EMBU — ESTRADA DA RESSACA — ADUTORA DO DAE — ATERRO SANITÁRIO — JARDIM DAS CEREJEIRAS — Ponto Final Ônibus COTIA - CAPUTERA

PLANTA DE SITUAÇÃO
s/escala

SÃO PAULO — RIO PINHEIROS — AV. PRES. EPG MEDICI — Km 16 — TABOÃO DA SERRA — ROD. RÉGIS BITENCOURT — Km 25 — EMBU — LAGOA DOS JESUÍTAS — ITAPECERICA — Km 36 — BR 116 — CURITIBA

MAPA DE ACESSO A EMBU
s/ escala

LOCAL — ESTRADA DA BARRAGEM — IGREJA DEUS É AMOR — POSTO DE SAÚDE DO CAPUTERA — Ponto Final Ônibus COTIA - CAPUTERA — COTIA — OLARIA — ESCOLA DO CAPUTERA — APIÁRIO CIDADE DAS ABELHAS — OLARIA — ESCOLA BAIRRO DO RESSACA — CONVENTO — AMADA — LANCHONETE BAR — EMBU COLONIAL — GRANJA SÃO PAULO — EMBU ± 12 Km

HOSP. DE R. HUMANAS — P.Q. DOS MANACÁS — LOCAL

ACESSO VIA ÔNIBUS

a. Embarcar nos ônibus opção
a1 - Terminal Tietê - "Embu - Engenho Velho"
a2 - Pinheiros na Av Brigadeiro Faria Lima nº 2299 - "Embu - Engenho Velho"

b. Desembarcar na praça da Feira de Artesanato do Embu e no mesmo ponto embarcar no ônibus "Cotia - Caputera Via Ressaca" e desembarcar no final.

ESTA PLANTA FOI DESENVOLVIDA PELA COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO "94" DA ASSOCIAÇÃO RESIDENCIAL ECOLÓGICA JARDIM DAS CEREJEIRAS PARA OS PROPRIETÁRIOS A NÍVEL ILUSTRATIVO. A CONFIRMAÇÃO DAS INFORMAÇÕES AQUI, CONTIDAS DEVEM SER FEITAS JUNTO A ÓRGÃOS COMPETENTES.

substituição de planta — FOLHA ÚNICA

# JARDIM DAS CEREJEIRAS

LOCAL : BAIRRO DO CAPUTERA
MUNICÍPIO DE COTIA - Estado de S. Paulo
PROPRIETÁRIO : IBIÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SC Ltda
(SUCESSOR DE TORU NISHIMURA)

Escala : 1 / 2.000

PLANTA DE SITUAÇÃO : VER ACIMA

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO

AUTOR DO PROJETO CASSIPCRES PLANEJAMENTO IMOBILIÁRIO E CONST. LTDA
CREA 26 146

REG PREF ART

| ÁREAS : | | |
|---|---|---|
| ÁREA DO TERRENO | 863.940,43 m2 | |
| ÁREA RESERV AO PROPR | 138.516,74 m2 | |
| A SER LOTEADA | 725.423,69 m2 | |
| LOTES | 506.692,49 m2 | 69,84% |
| SISTEMA VIÁRIO | 133.856,17 m2 | 18,76% |
| SISTEMA DE LAZER | 84.875,03 m2 | 11,70% |
| NÚMERO DE LOTES | 451 Lotes | |